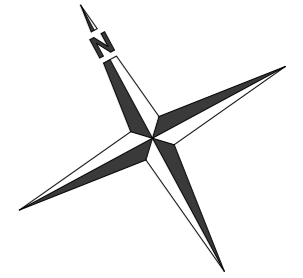


# BAUVORHABEN

Umbau und Sanierung des ehemaligen Kulturhaus Zinnowitz einschließlich von zwei flankierenden Flügelbauten zu einer Eigentumswohnanlage mit 86 Wohneinheiten, einem Wellness- und Fitnessbereich im historischen Saalbau und von 103 Stellplätzen



## **WOHNUNG 44 - 2 Raum Wohnung - Sockelgeschoss**

WOHNEN	22,82 m <sup>2</sup>	
SCHLAFEN	10,88 m <sup>2</sup>	
KOCHEN/ESSEN	16,07 m <sup>2</sup>	
BAD	7,28 m <sup>2</sup>	
WC	2,86 m <sup>2</sup>	
ASR	3,43 m <sup>2</sup>	
DIELE	3,64 m <sup>2</sup>	
		66,98 m <sup>2</sup>
TERRASSE 50% von 24,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>
<b>WF Wohnung 44 Gesamt</b>		<b>78,98 m<sup>2</sup></b>
Gartenanteil - Sondernutzungsfläche		ca. 4,69 m <sup>2</sup>

Sockelgeschoss